



Comune di Bruggine

Provincia di Padova

Prot n° 1349

Sede Municipale 8 Febbraio 2010

AVVISO PUBBLICO

PER VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I)

IL SINDACO RENDE NOTO

CHE L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BRUGINE INTENDE PROCEDERE ALLA STESURA DI UNA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) CHE INTERESSERA' LE SEGUENTI TEMATICHE:

- **INDIVIDUAZIONE, MODIFICAZIONE E DISCIPLINA DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE (ARTIGIANALI E INDUSTRIALI) E COMMERCIALI LOCALIZZATE IN ZONA IMPROPRIA (ART. 14 DELLE NORME DEL P.A.T.I.);**
- **INDIVIDUAZIONE E DISCIPLINA DELLE DESTINAZIONI D'USO DELLE COSTRUZIONI ESISTENTI IN ZONA AGRICOLA NON PIU' FUNZIONALI ALLE ESIGENZE DELLE AZIENDE AGRICOLE (ART. 16 DELLE NORME DEL P.A.T.I.);**

PERTANTO, AL FINE DI ACQUISIRE IL CONTRIBUTO DEI PRIVATI CITTADINI ANCHE IN FASE PRELIMINARE DI STUDIO DELLA VARIANTE

INVITA

TUTTI GLI INTERESSATI CHE ABBIANO ATTIVITÀ O FABBRICATI ATTINENTI AD UNA DELLE TEMATICHE INDICATE IN PREMESSA A FORMULARE LE PROPRIE PROPOSTE DI VARIANTE **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12:00 DEL GIORNO 13.03.2010**

LE DOMANDE, DEVONO ESSERE INDIRIZZATE ALL'UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE, L'INOLTRO PUÒ ESSERE EFFETTUATO A MEZZO DEL SERVIZIO POSTALE, OVERTO, CONSEGNATE A MANO DIRETTAMENTE ALL'UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE.

LE DOMANDE DEVONO ESSERE PRESENTATE CON RIPORTATI I DATI PERSONALI QUALI NOME E COGNOME, INDIRIZZO DI RESIDENZA (O DOMICILIO), LUOGO E DATA DI NASCITA E DEVONO DESCRIVERE IN MODO CHIARO (EVENTUALMENTE CON L'AUSILIO DI STRALCI DELLA CARTOGRAFIA) L'OGGETTO DELLA RICHIESTA PRESENTATA MOTIVANDONE I CONTENUTI.

SI PRECISA INOLTRE CHE:

1. PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E COMMERCIALI, ALLA DOMANDA DEVONO INOLTRE ESSERE ALLEGATI I SEGUENTI DOCUMENTI:
 - PLANIMETRIA IN SCALA 1:500 CON EVIDENZIATI TUTTI I FABBRICATI ESISTENTI CON LE DESTINAZIONI D'USO, LA SUPERFICIE DESTINATA ALL'ATTIVITÀ E L'AREA DI PERTINENZA, NONCHE' LA SUPERFICIE CHE SI INTENDE AMPLIARE E/O MODIFICARE QUEST'ULTIMA DA INDICARE CON DIVERSA CAMPITURA O COLORITURA;
 - INDICAZIONE DELLE LEGGITTIMITÀ DELLE PREESISTENZE, OVERTO COPIA FOTOSTATICA DEGLI ATTI ABILITATIVI RILASCIATI DAL COMUNE;
 - DETTAGLIATA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'IMMOBILE E DELL'AREA CONTERMINE CON INDIVIDUATI I CONI VISUALI;
 - ESTRATTO AUTENTICO DI MAPPA DI DATA NON ANTERIORE A MESI SEI (6);
 - CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA CAMERA DI COMMERCIO DI DATA NON ANTERIORE A MESI SEI (6);
2. PER LE DESTINAZIONI D'USO NON PIÙ FUNZIONALI ALLE ESIGENZE DELLE AZIENDE AGRICOLE DEVONO INOLTRE ESSERE ALLEGATI I SEGUENTI DOCUMENTI:
 - PLANIMETRIA IN SCALA 1:500 CON EVIDENZIATI TUTTI I FABBRICATI ESISTENTI CON LE DESTINAZIONI D'USO, LA SUPERFICIE DELLA DESTINAZIONE D'USO NON PIÙ FUNZIONALE CHE SI INTENDE TRASFORMARE QUEST'ULTIMA DA INDICARE CON DIVERSA CAMPITURA O COLORITURA;
 - INDICAZIONE DELLE LEGGITTIMITÀ DELLE PREESISTENZE, OVERTO COPIA FOTOSTATICA DEGLI ATTI ABILITATIVI RILASCIATI DAL COMUNE;
 - DETTAGLIATA DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'IMMOBILE E DELL'AREA CONTERMINE CON INDIVIDUATI I CONI VISUALI;
 - ESTRATTO AUTENTICO DI MAPPA DI DATA NON ANTERIORE A MESI SEI (6);

SI PRECISA INOLTRE CHE SULLA SCORTA DEL NUMERO E DELLA TIPOLOGIA DI RICHIESTE CHE VERRANNO PRESENTATE, RELATIVAMENTE ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E COMMERCIALI, L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE SI RISERVA LA FACOLTÀ DI AVVIARE LA PROCEDURA DELLO SPORTELLO UNICO (ART. 14, C. 39 NORME TECNICHE DEL P.A.T.I.).

PER L'APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI SI PROVVEDERÀ CON LE PROCEDURE PREVISTE DALL'ART. 18 DELLA L.R. N. 11/2004.

PER INFORMAZIONI PIU' DETTAGLIATE RIVOLGERSI ALL'UFFICIO TECNICO EDILIZIA PRIVATA NEGLI ORARI DI APERTURA DELL'UFFICIO (MARTEDI 9:00-12:30 E GIOVEDI 9:00-12:30, 15:00-18:00, TEL. 0495806581)



H. SINDACO
(DAVIDE ZANETTI)